

Zgłoszenie zamiaru koncentracji
(Sprawa M.9222 – Ivanhoé/Oxford/JV)
Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej
(Tekst mający znaczenie dla EOG)
(2018/C 432/06)

1. W dniu 23 listopada 2018 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- Ivanhoé Cambridge („Ivanhoé”, Kanada),
- Oxford Properties („Oxford”, Kanada).

Przedsiębiorstwa Ivanhoé i Oxford przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) i art. 3 ust. 4 rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad przedsiębiorstwem IDI Logistics (USA), będącym podmiotem zależnym przedsiębiorstwa Ivanhoé, prowadzącym działalność w Stanach Zjednoczonych, inwestującym w budowę nieruchomości przemysłowych i logistycznych.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów/akcji.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku przedsiębiorstwa Ivanhoé: globalny inwestor w sektorze nieruchomości i podmiot zależny kanadyjskiego inwestora zarządzającego funduszami emerytalnymi Caisse de dépôt et placement du Québec, który posiada około 93 % kapitału zakładowego i sprawuje wyłączną kontrolę nad Ivanhoé,
- w przypadku przedsiębiorstwa Oxford: stanowi ono część szerszej grupy OMERS (określonej poniżej). OMERS Administration Corporation („OMERS”) jest podmiotem zarządzającym międzyzakładowym pracowniczym planem emerytalnym dla pracowników samorządowych prowincji Ontario i instytucją powierniczą funduszy emerytalnych. OMERS zarządza zdywersyfikowanym globalnym portfelem akcji i obligacji, a także nieruchomościami, inwestycjami na niepublicznym rynku kapitałowym (*private equity*) oraz inwestycjami infrastrukturalnymi (wspólnie „OMERS Group”). Głównymi podmiotami zarządzającymi inwestycjami OMERS są Borealis Infrastructure, OMERS Private Equity, OMERS Strategic Investments i Oxford Properties.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, że zgodnie z obwieszczeniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury stosowanej do niektórych koncentracji na mocy rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym obwieszczeniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie jej ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.9222 – Ivanhoé/Oxford/JV

Uwagi można przysyłać do Komisji pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks: +32 22964301

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

⁽²⁾ Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.